



## *Ogólne warunki umowy zamówienia publicznego*

W dniu ..... 2025 roku pomiędzy Gminą Bychawa, 23-100 Bychawa, ul. Partyzantów 1, NIP 713-10-03-445, REGON 431020090, reprezentowaną przez Martę Krzyżak – Burmistrza Bychawy, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a:

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. ...., ..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ....., REGON ....., BDO: ..... (jeżeli dotyczy), kapitał zakładowy ..... zł (jeżeli Wykonawcą jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub akcyjna), wpłacony ..... (w całości lub w części – jeżeli Wykonawcą jest spółka akcyjna), zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez ..... /reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy,

*\*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ....., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” zamieszkałym w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. .... (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ....., REGON ....., BDO: ..... (jeżeli dotyczy), zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji, została zawarta umowa następującej treści:

o treści następującej:

### § 1

Integralne części niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty: Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ), Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) wraz z uwzględnieniem dokonanych aktualizacji tych dokumentów, Oferta Wykonawcy.

### § 2

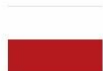
1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest realizacja zadania pn. „**Modernizacja części Przedszkola Samorządowego wraz z wyposażeniem obiektu (dostawy)**” obejmującego zakup z dostawą i montażem mebli oraz innego wyposażenia – **Część I zamówienia**. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszego zamówienia precyzuje załącznik nr 1a do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) – wraz z uwzględnieniem dokonanych aktualizacji tych dokumentów.
2. Przedmiot zamówienia należy dostarczyć bezpośrednio do miejsc i w terminie wskazanym przez Zamawiającego w ilościach i asortymencie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia, wnieść do wskazanego pomieszczenia.
3. Przedmiot zamówienia Wykonawca dostarczy własnym środkiem transportu, na własny koszt i ryzyko oraz dokona montażu przedmiotu zamówienia (wg wymagań

Zamawiającego). Za szkody powstałe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

4. Wykonawca oświadcza, że oferowany przez niego przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieuszkodzony, wolny od wad, nieobciążony prawami osób trzecich, kompletny, zdatny dla prawidłowej eksploatacji - zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami w szczególności OPZ oraz posiadają niezbędne dokumenty wymagane obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
5. Oferowany asortyment musi posiadać wszelkie wymagane prawem atesty, badania, certyfikaty CE dla których jest to wymagane. Asortyment musi być fabrycznie nowy bez śladów użytkowania, nie może być poleasingowy i powystawowy.
6. Wszystkie meble będące przedmiotem niniejszej dostawy muszą być w jednej tonacji. Wszystkie elementy składowe mebli muszą być wykonane z materiałów antyalergicznym, antytoksycznym, bakteriostatycznym, odpornym na zniszczenia, ścieranie.
7. W cenie oferty zawarte jest złożenie, zawieszenie na ścianie, montaż mebli oraz innych przedmiotów dostawy wraz z materiałami montażowymi.
8. Meble powinny być prawidłowo zestawione i dopasowane do wzrostu przedszkolaków. Nie mogą stwarzać nawet potencjalnego zagrożenia mechanicznego i chemicznego tj. nie mogą mieć ostrych punktów i krawędzi, które mogłyby powodować otarcia i rany cięte; występy i nieprawidłowo zaprojektowane elementy mebli, np. stelaże, które mogą być przyczyną obrażeń spowodowanych upadkiem w wyniku zaczepienia ubrania lub potknięcia się dziecka; zagrożenia chemiczne, które mogą powstać w wyniku zastosowania do produkcji mebli materiałów zawierających substancje toksyczne w farbach, lakierach czy tworzywach sztucznych.
9. Na etapie realizacji zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji dostarczanych mebli i wyposażenia, a w przypadku stwierdzenia niezgodności z przedstawionymi w ofercie, wstrzymanie całej dostawy wraz z nakazem natychmiastowej wymiany na koszt i odpowiedzialność wykonawcy.
10. Wszystkie zaproponowane rozwiązania muszą być systemowe, seryjnie produkowane. Pod pojęciem systemowe Zamawiający rozumie meble, wyposażenie produkowane powtarzalnie, które można łączyć ze sobą w różnych konfiguracjach oraz pozwalające w przyszłości na rozbudowę.
11. Wszystkie meble powinny być wykonane w taki sposób i z takich materiałów, aby zapewniały długoletnią trwałość bez pogorszenia się ich wyglądu i estetyki. Gwarancja powinna obejmować zarówno cały mebel oraz każdy jego element m.in.: trwałość okleiny, tapicerek w fotelach, siedziskach, lakieru, elementów z tworzyw sztucznych itp.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość użycia innych dostępnych kolorystyk, niż wymagane w SWZ pod warunkiem, że zostaną zaakceptowane.

### § 3

1. Do obowiązków Wykonawcy/ów należy w szczególności:
  - a) terminowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
  - b) powiadomienie Zamawiającego o zamiarze zrealizowania dostawy, nie później niż w terminie 2 dni przed planowaną dostawą i montażem przedmiotu umowy,
  - c) wykonanie umowy z należytą starannością, z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi i mającymi zastosowanie do realizacji umowy



- odpowiednimi przepisami i normami, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony zdrowia i życia ludzi,
- d) zabezpieczenie miejsca montażu oraz dbania o stan techniczny pomieszczeń przez czas trwania realizacji zadania oraz dbanie o znajdujące się w obiekcie sprzęty i urządzenia, utrzymanie terenu montażu w należytym porządku,
  - e) informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem Umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na jakość świadczonych przez Wykonawcę dostaw lub usług. Nieprzekazanie takich informacji w wypadku, gdy Wykonawca o takich zagrożeniach wie lub, przy uwzględnieniu wymaganej Umową staranności, powinien wiedzieć, powoduje, że wszelkie koszty i dodatkowe czynności związane z konsekwencją danego zdarzenia obciążają Wykonawcę.
  - f) ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy,
  - g) przekazanie Zamawiającemu, po zakończeniu realizacji zamówienia, kompletu certyfikatów, atestów, wyników badań, świadectw itp. oraz gwarancji producenta na dostarczony i zamontowany przedmiot umowy wraz z ich zestawieniem, nie później jednak niż przed rozpoczęciem odbioru końcowego,
  - h) przekazanie Zamawiającemu instrukcji obsługi przedmiotu dostawy lub - jeśli są one udostępniane przez producenta w formie elektronicznej – podanie adresów WWW, pod którymi można je pobrać,
  - i) koordynowanie prac podwykonawców (jeżeli dotyczy).
2. Wykonawca oświadcza, że dostawy i montaż objęte umową należą do zakresu jego działalności i profesjonalnie zajmuje się ich realizacją.

#### § 4

1. Termin wykonania zamówienia wynosi do ..... dni od daty zawarcia umowy.
2. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności (w tym przypadku termin realizacji niniejszego zamówienia) przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy lub na sobotę, termin upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą.

#### § 5

1. Dla potrzeb realizacji niniejszej umowy, Wykonawca powierza wykonanie części umowy podwykonawcy/om:  
.....
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą dotyczącej wykonania dostaw objętych niniejszą umową lub ich części wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jak za własne działania i zaniechania.
5. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców.

6. Zamawiający uzależnienia wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy od rozliczenia się z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami. W tym celu, Wykonawca przed zapłatą wynagrodzenia, winien udowodnić Zamawiającemu, że rozliczył się z podwykonawcami.

## § 6

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą Wykonawcy, w wysokości ..... słownie złotych: ....., łącznie z podatkiem VAT, obliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek dla Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i pokrywa wszystkie koszty niezbędne do wykonania umowy jakie Wykonawca poniesie przy jej realizacji, a w szczególności wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z realizacją umowy, w tym m.in.: koszty dostawy, montażu, gwarancji oraz wszelkie inne należności, których uzyskania w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy Wykonawca mógłby się spodziewać. Wykonawcy nie przysługują także żadne inne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, w szczególności zwrot kosztów podróży oraz zakwaterowania członków personelu Wykonawcy czy też zwrot jakichkolwiek innych, dodatkowych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę związanych z wykonywaniem Umowy.

## § 7

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o wyliczenia Wykonawcy i stanowi równowartość ceny oferty złożonej przez Wykonawcę/ów w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
2. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę/ów w oparciu o protokół końcowego odbioru dostaw (bez uwag), Warunkiem podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru dostaw, o którym mowa powyżej, jest także udowodnienie przez Wykonawcę/ów, iż wszelkie należności wynikające z zawartych przez niego/nich umów z podwykonawcami, zostały przez niego/nich uregulowane.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT z zastosowaniem mechanizmu "podzielonej płatności". Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury.
5. Faktury należy wystawić na: Gmina Bychawa, ul. Partyzantów 1 23-100 Bychawa, NIP: 7131003445;
6. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca oświadcza, że wysłał/nie wysłał\* (\* niepotrzebne skreślić) ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 roku, poz. 1666 z późn.zm.) z uwzględnieniem numeru GLN Zamawiającego.

7. Wysokość potrąceń z tytułu kar umownych i innych potrąceń ustawowych liczona jest od wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie.

## § 8

1. Odbiór końcowy, dokonywany będzie na zasadach i w terminach zgodnych z zasadami określonymi w dokumentacji zamówienia. Dla dokonania ww. odbioru, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, karty produktów, gwarancje itp. zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami dotyczące przedmiotowej dostawy.
2. Zamawiający rozpocznie procedurę odbioru końcowego przedmiotu umowy przy udziale Wykonawcy w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może przerwać czynności lub odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu zwłoki,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu dostaw zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu zwłoki.
4. Z czynności odbioru końcowego, będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
5. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół końcowego odbioru dostaw, podpisany przez strony umowy.

## § 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane dostawy (w tym meble, sprzęty, urządzenia, materiały, robocizna), która wynosi, zgodnie z ofertą Wykonawcy ..... **miesięcy**<sup>1</sup>.
2. Najpóźniej w terminie odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszelkie karty gwarancyjne, karty produktów, urządzeń, certyfikaty, atesty, wyniki badań, świadectwa itp. (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie), które wykorzystane zostały do wykonania przedmiotu umowy. W przypadku, gdy okres gwarancji producenta jest dłuższy niż okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, o której mowa w ust. 1, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia roszczeń gwarancyjnych z kart gwarancyjnych producentów. Skorzystanie przez Zamawiającego z gwarancji producenta nie wyłącza możliwości dochodzenia roszczeń gwarancyjnych od Wykonawcy, chyba że termin gwarancji udzielonej przez Wykonawcę już minął.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:

---

<sup>1</sup> Wskazać zgodnie z ofertą Wykonawcy.





- 1) w dniu dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy lub w dniu potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
  - 2) dla wymienianych materiałów, systemów, oprogramowań lub urządzeń z dniem ich wymiany.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
  5. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do;
    - 1) nieodpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych z Zamawiającym,
    - 2) zapewnienia bezpłatnego serwisu obejmującego w szczególności przeglądy przedmiotu dostawy oraz jego utrzymanie w pełnej sprawności technicznej.
  6. Jeżeli dokument gwarancyjny nie stanowi inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
  7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
  8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z **tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy**. Okres rękojmi jest tożsamy jak okres udzielonej gwarancji, o której mowa w ust. 1 i rozpoczyna się w dniu przejęcia dostaw przez Zamawiającego, co zostanie poświadczone podpisaniem (bez uwag) protokołu odbioru końcowego dla całości dostawy.
  9. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady lub usterki w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, bądź też nie dokona likwidacji zgłoszonej wady lub usterki w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, bez dodatkowego uprzedzenia, ma prawo dokonać tej likwidacji we własnym zakresie i obciążyć kosztami Wykonawcę, z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy.
  10. W sytuacji, kiedy niemożliwe jest dotrzymanie przez Wykonawcę terminów, o których mowa w ust. 9, z przyczyn niedotyczących Wykonawcy takich jak: czas oczekiwania na niezbędne materiały, proces technologiczny, niekorzystne warunki atmosferyczne, itp., Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu powyższej okoliczności oraz wskazać termin usunięcia wady. Wyznaczony i uzasadniony przez Wykonawcę termin usunięcia wady, w sposób wskazany powyżej, Strony będą traktować jako obowiązujący.
  11. Wykonawca wraz z podpisaniem niniejszej umowy zobowiązany jest podpisać dokument gwarancyjny t.j. kartę gwarancji jakości dla wykonanych dostaw (załącznik nr 1 do niniejszej umowy). Podpisanie karty gwarancji jakości przy podpisaniu umowy jest równoznaczne z udzieleniem gwarancji na przedmiot umowy. Podpisana gwarancja stanowi załącznik Nr 1 do SWZ.

## § 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:



- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu, wyznaczonego w § 4 ust. 1 umowy w wysokości 0,05% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym lub odbiorze w okresie gwarancji z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,05% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 4) jeżeli dostawy objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca skierowany do wykonywania dostaw karę umowną w wysokości 5 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 5) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 3 % kwoty brutto wskazanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
2. Łączna wysokość kar umownych, którą może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy, stanowi maksymalnie 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. Kary powyższe nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 11 ust. 1 i 4 niniejszej umowy.
  4. Naliczone Wykonawcy kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1) – 2) i 4) – 5), mogą być potrącane z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, z kolei naliczone kary umowne, na podstawie ust. 1 pkt 3), płatne będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ich naliczenia przez Zamawiającego.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych.

## § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od zaistnienia danej okoliczności, jeżeli:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,



- b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
- 3) Wykonawca realizuje dostawy przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z opisem przedmiotu zamówienia, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową,
  - 4) Wykonawca staje się niewypłacalny, przechodzi w stan likwidacji, ma ustanowionego administratora lub układa się ze swoimi wierzycielami lub prowadzi przedsiębiorstwo z likwidatorem, kuratorem lub zarządcą w celu zabezpieczenia należności kredytodawców, lub jeżeli prowadzone jest jakiejkolwiek działanie lub ma miejsce jakiejkolwiek wydarzenie, które ma podobny skutek do któregośkolwiek z wyżej wymienionych czynów lub wydarzeń.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru dostaw przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 2) W terminie do 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 1) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw wraz z zestawieniem wartości wykonanych dostaw, według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji dostaw stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru dostaw przerwanych, w terminie do 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w zgodzie ze złożoną ofertą.
4. Niezależnie od powyższego, Zamawiający uprawniony jest do jednostronnego odstąpienia od części dostaw, których wykonanie stało się zbędne dla realizacji przedmiotu umowy lub osiągnięcia celu inwestycji objętej umową – z zastrzeżeniem, że minimalny zakres świadczenia Wykonawcy nie może być niższy od 75% całości umowy – w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu powyższej okoliczności. Odstąpienie wymaga zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej i winno zawierać uzasadnienie oraz wycenę pomijanych dostaw, przy zastosowaniu stawek wskazanych w ofercie Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od części dostaw, na zasadach wskazanych w ust. 4, wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, ulega proporcjonalnemu obniżeniu o wartość robót niewykonanych przez Wykonawcę.
6. Obniżenie wynagrodzenia, w oparciu o przepisy ust 4 i 5, nie wymaga zawarcia przez Strony aneksu, a dokonywane jest jednostronnie w oświadczeniu Zamawiającego o odstąpieniu od części dostaw.

## § 12

1. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych niniejszą umową i nie będą powodowały jakiejkolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.



2. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron i których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po powzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni.
3. Każda ze stron winna dołożyć wszelkich starań dla zminimalizowania opóźnienia w wypełnieniu swoich zobowiązań wynikającego zaistnieniem siły wyższej.

### § 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Propozycja zmian umowy inicjowana przez Wykonawcę nie ma charakteru roszczeniowego.
4. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy, o których mowa w 454 ust. 2 ustawy Pzp, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących postanowień umowy w zakresie:
  - a) zmiany producenta urządzeń,
  - b) zmiany terminu końcowego wykonania dostawy,
  - c) zwiększenia zakresu dostaw,
  - d) zmiana warunków płatności,
  - e) rezygnacji z wykonania części dostaw, przy czym minimalny zakres świadczenie Wykonawcy nie może być niższy od 75% całości umowy,
  - f) przerw w realizacji zadania, wynikłych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. ekstremalne warunki atmosferyczne, wystąpienie osuwisk, czy klęsk żywiołowych, itp.), uniemożliwiających wykonywanie dostawy. Ilość dni przedłużonego terminu realizacji nie może być większa od sumy dni zgłoszonych przerw,
  - g) zmian w zakresie podwykonawców,
  - h) tych postanowień, które mają związek ze zmienionymi regulacjami prawnymi, wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, w przypadku zmiany stawki podatku od towaru i usług,
5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 4, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
  - a) opis propozycji zmiany,
  - b) uzasadnienie zmiany,
  - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
6. Zmiany, o których mowa w ust. 4 mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:



- a) zmiana zasad finansowania zadania wynikająca ze zmian w planie finansowym bądź budżecie Zamawiającego lub też uzgodnienia z instytucją finansującą zadanie,
  - b) zmiana obowiązujących przepisów,
  - c) podniesienie wydajności urządzeń,
  - d) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, bądź powstanie nowszej technologii,
  - e) ograniczenie środków budżetowych przeznaczonych na realizację zamówienia,
  - f) zaistnienie konieczności zaniechania wykonania części przedmiotu umowy,
  - g) siła wyższa,
  - h) wystąpienie okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności strony nie mogły przewidzieć przy zawieraniu umowy,
  - i) brak możliwości wniesienia i montażu przedmiotu umowy w sytuacji nie zakończenia realizacji robót budowlanych .
7. Niezależnie od powyższych zapisów, zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2) – 4) i ust. 2 ustawy Pzp.
  8. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
  9. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 lit. h) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  10. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 5 w terminie 7 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks zostanie podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.

#### § 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy w szczególności Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061) i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego, a wynikających z niniejszej umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

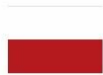
.....  
**WYKONAWCA**

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

## Załącznik nr 1 do Umowy

### KARTA GWARANCJI JAKOŚCI DLA WYKONANYCH DOSTAW

1. Wymagany okres gwarancji na meble, sprzęty, urządzenia, materiały i robociznę i części zamienne (jeżeli dotyczy), będące przedmiotem zamówienia, wynosi .... **miesiące** od daty dokonania odbioru końcowego całości dostawy, a dla wymienianych urządzeń, technologii, oprogramowań, materiałów, ich części od dnia ich wymiany. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu, gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu umowy, wszelkie wchodzące w jego skład:
  - 1) meble;
  - 2) sprzęty;
  - 2) urządzenia;
  - 4) zabawki i pomoce dydaktyczne
  - 5) materiały;
  - 6) robociznę;
3. Wykonawca gwarantuje dostawę fabrycznie nowych, nieużywanych elementów będących przedmiotem niniejszej dostawy, także części zamiennych, (jeżeli dotyczy).
4. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie dostarczone urządzenia są wolne od wad wynikających z materiałów czy jakości wykonania.
5. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie, na poniżej podanych warunkach, które traktować należy jako wymogi minimalne:
  - 1) istnienie wad stwierdza się protokolarnie. W protokole stwierdzenia wad, Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad. Wykonawca usunie wady bezpłatnie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
  - 2) w przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę w terminie 7 dni roboczych od daty jej wystąpienia (wykrycia);
  - 3) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie;
  - 4) Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usuwania nieprzewidzianych wad zgłoszonych w okresie gwarancji, w racjonalnym terminie nie dłuższym niż 7 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o ich wystąpieniu;
  - 5) gwarancja nie obejmuje uszkodzenia wskutek wadliwego użytkowania;
  - 6) gwarancja dla dostarczonych urządzeń będących przedmiotem niniejszej dostawy nie obejmuje roszczeń z tytułu uszkodzeń i wad wynikłych na skutek:
    - a) niewłaściwego lub niezgodnego z instrukcją obsługi działania użytkownika, niewłaściwego przechowywania lub konserwacji,
    - b) niewłaściwej obsługi lub niezgodnej z przekazaną przez Wykonawcę instrukcją,
    - c) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian dokonanych przez użytkownika lub inne nieupoważnione osoby,



- d) uszkodzenia przez tzw. siły wyższe (w szczególności wyładowania atmosferyczne, powódź, pożar, zbyt wysokie napięcie elektryczne, wpływy chemiczne),
  - e) uszkodzeń związanych z nieprawidłową eksploatacją urządzeń, przekroczenie podanych wartości konstrukcyjnych i eksploatacyjnych, stosowania niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych (jeżeli dotyczy).
6. Wszelkie awarie i usterki winny być zgłaszane drogą mailową na adres .....